

Phụ lục XIV

DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH (TTHC) THỰC HIỆN TIẾP NHẬN VÀ TRẢ KẾT QUẢ QUA DỊCH VỤ DỊCH BUỒN CHÍNH CÔNG ÍCH (BCCI) CỦA SỞ XÂY DỰNG TỈNH ĐẮK LẮK

(Kèm theo Quyết định số _____/QĐ-UBND ngày _____/01/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Tên TTHC	Lĩnh vực	Thực hiện qua dịch vụ BCCI	
			Tiếp nhận hồ sơ TTHC	Trả kết quả giải quyết TTHC
1	Cấp gia hạn chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng chứng chỉ hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	X	X
2	Cấp gia hạn chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng chứng chỉ hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	X	X
3	Giải quyết bán phần diện tích nhà đất sử dụng chung đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP	Nhà ở	X	X
4	Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất liền kề nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 2 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP	Nhà ở	X	X
5	Giải quyết chuyển quyền sử dụng đất đối với nhà ở xây dựng trên đất trồng trong khuôn viên nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước quy định tại khoản 3 Điều 71 Nghị định số 99/2015/NĐ-CP	Nhà ở	X	X
6	Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lần đầu hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	X	X

STT	Tên TTHC	Lĩnh vực	Thực hiện qua dịch vụ BCCI	
			Tiếp nhận hồ sơ TTHC	Trả kết quả giải quyết TTHC
7	Cấp điều chỉnh hạng chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	X	X
8	Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (trường hợp chứng chỉ mất, hư hỏng)	Hoạt động xây dựng	X	X
9	Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do lỗi của cơ quan cấp)	Hoạt động xây dựng	X	X
10	Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	X	X
11	Cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hạng II, hạng III của cá nhân người nước ngoài	Hoạt động xây dựng	X	X
12	Cấp chứng chỉ năng lực lần đầu hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	X	X
13	Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do mất, hư hỏng)	Hoạt động xây dựng	X	X
14	Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do lỗi của cơ quan cấp)	Hoạt động xây dựng	X	X
15	Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	X	X
16	Công bố hợp quy các sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng	Vật liệu xây dựng	X	X
17	Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình (đối với các công trình trên địa bàn thuộc trách nhiệm quản lý của Sở	Quản lý chất lượng		X

STT	Tên TTHC	Lĩnh vực	Thực hiện qua dịch vụ BCCI	
			Tiếp nhận hồ sơ TTHC	Trả kết quả giải quyết TTHC
	Xây dựng, Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành, trừ các công trình thuộc thẩm quyền kiểm tra của Hội đồng kiểm tra nhà nước về công tác nghiệm thu công trình xây dựng và cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Bộ Xây dựng, Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành)	công trình xây dựng		
18	Chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản do UBND cấp tỉnh quyết định việc đầu tư	Kinh doanh bất động sản		X
19	Cấp mới chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản	Kinh doanh bất động sản		X
20	Cấp lại (cấp đổi) chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản: Do bị mất, bị rách, bị cháy, bị hủy hoại do thiên tai hoặc lý do bất khả kháng hoặc cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản do hết hạn (hoặc gần hết hạn)	Kinh doanh bất động sản		X
21	Gia hạn sở hữu nhà ở tại Việt Nam cho cá nhân, tổ chức nước ngoài	Nhà ở, kinh doanh bất động sản		X
22	Thuê, thuê mua nhà ở xã hội thuộc sở hữu nhà nước	Nhà ở, kinh doanh bất động sản		X
23	Công nhận điều chỉnh hạng nhà chung cư	Nhà ở và công sở		X
24	Công nhận hạng/công nhận lại hạng nhà chung cư	Nhà ở và công sở		X

STT	Tên TTHC	Lĩnh vực	Thực hiện qua dịch vụ BCCI	
			Tiếp nhận hồ sơ TTHC	Trả kết quả giải quyết TTHC
25	Thuê nhà ở công vụ thuộc thẩm quyền quản lý của UBND cấp tỉnh	Nhà ở và công sở		X
26	Thẩm định giá bán, thuê mua, thuê nhà ở xã hội được đầu tư xây dựng theo dự án bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước trên phạm vi địa bàn tỉnh	Nhà ở, kinh doanh bất động sản		X
27	Công nhận chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh (trong trường hợp có nhiều nhà đầu tư dự án xây dựng nhà ở thương mại được chấp thuận chủ trương đầu tư theo pháp luật về đầu tư)	Nhà ở và công sở		X
28	Thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, thuê mua	Nhà ở và công sở		X
29	Cho thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước	Nhà ở, kinh doanh bất động sản		X
30	Bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước	Nhà ở, kinh doanh bất động sản		X
31	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng	Hoạt động xây dựng		X
32	Thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/ điều chỉnh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở	Hoạt động xây dựng		X
33	Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo /Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo	Hoạt động xây dựng		X

STT	Tên TTHC	Lĩnh vực	Thực hiện qua dịch vụ BCCI	
			Tiếp nhận hồ sơ TTHC	Trả kết quả giải quyết TTHC
	giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)			
34	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)	Hoạt động xây dựng		X
35	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)	Hoạt động xây dựng		X
36	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)	Hoạt động xây dựng		X
37	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/Theo tuyển trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/Dự án)	Hoạt động xây dựng		X

STT	Tên TTHC	Lĩnh vực	Thực hiện qua dịch vụ BCCI	
			Tiếp nhận hồ sơ TTHC	Trả kết quả giải quyết TTHC
38	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/Theo tuyến trong đô thị/Tín ngưỡng, tôn giáo/Tượng đài, tranh hoành tráng/Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/Dự án)	Hoạt động xây dựng		X
39	Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài thuộc dự án nhóm B, C	Hoạt động xây dựng		X
40	Cấp giấy phép hoạt động xây dựng điều chỉnh cho nhà thầu nước ngoài thuộc dự án nhóm B, C	Hoạt động xây dựng		X
41	Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc		X
42	Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc		X
43	Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc		X
44	Cho ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình đối với công trình xây dựng nằm trên địa bàn tỉnh	Quản lý chất lượng công trình xây dựng		X
45	Cho ý kiến về việc các công trình hết thời hạn sử dụng nhưng có nhu cầu sử dụng tiếp (trừ trường hợp nhà ở riêng lẻ)	Quản lý chất lượng công trình xây dựng		X

STT	Tên TTHC	Lĩnh vực	Thực hiện qua dịch vụ BCCI	
			Tiếp nhận hồ sơ TTHC	Trả kết quả giải quyết TTHC
46	Cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc	Quy hoạch kiến trúc		X
47	Cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc (do chứng chỉ hành nghề bị mất, hư hỏng hoặc thay đổi thông tin cá nhân được ghi trong chứng chỉ hành nghề kiến trúc)	Quy hoạch kiến trúc		X
48	Cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc bị ghi sai do lỗi của cơ quan cấp chứng chỉ hành nghề	Quy hoạch kiến trúc		X
49	Gia hạn chứng chỉ hành nghề kiến trúc	Quy hoạch kiến trúc		X
50	Công nhận chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam	Quy hoạch kiến trúc		X
51	Chuyển đổi chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam	Quy hoạch kiến trúc		X